

# **FASSADEN SAUBER**

Reinigung mit System.



**Ihre Fassade strahlt wie neu.**  
*Schnell, smart und günstig.*

*Keine Zeit zum Lesen?*

Dann scannen Sie den Code  
und schauen sich einfach unser  
kurzes Unternehmens-Video an.



[www.fassaden-sauber.de](http://www.fassaden-sauber.de)



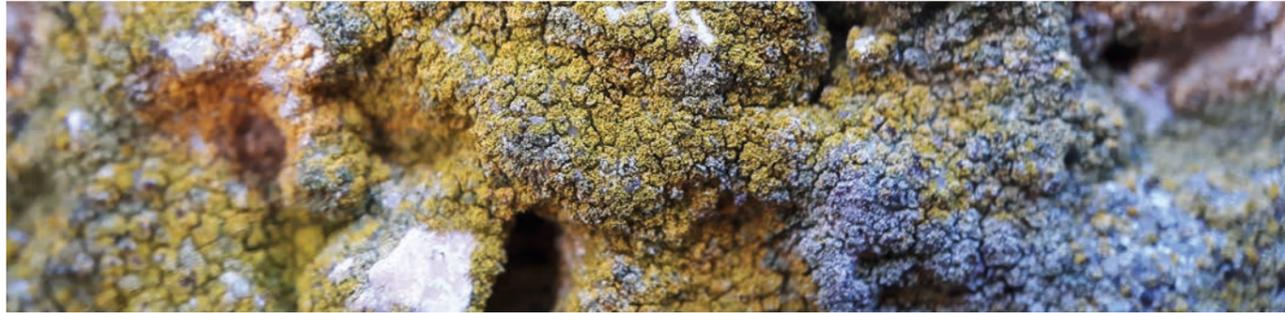
**Wir reinigen Fassaden  
mit System**

- ✓ 70% günstiger als bei einem Neuanstrich
- ✓ ohne Gerüst
- ✓ umweltschonend
- ✓ schnell und effektiv
- ✓ kostenlose Probefläche

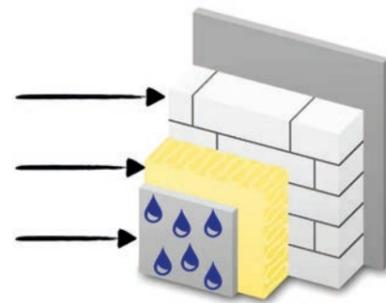


# Wie entsteht eigentlich Schmutz an der Hausfassade?

Verschmutzungen an Hausfassaden können unterschiedliche Ursachen haben: Zum einen kann es sich dabei um Algen und Pilze handeln, zum anderen können aber auch atmosphärische Verschmutzungen wie Staub, Bremsabrieb und Rußpartikel der Grund für schmutzige Fassaden sein.



Die häufigste Ursache für unschöne Verfärbungen an Hauswänden sind Algen und Pilze. Dadurch, dass der Oberputz wärmetechnisch stark vom Mauerwerk abgekoppelt ist, bildet sich schnell Tauwasser auf der Oberfläche. Die durch das Tauwasser entstehende Feuchtigkeit bietet den idealen Nährboden für Algen- und Pilzsporen, die sich schnell ausbreiten und meistens grünlich-schwarz oder rostbraun schimmern. Schlagregen oder fehlende Dachüberstände begünstigen das Wachstum zusätzlich.



Das ist aber nicht nur unschön, sondern kann auch schädlich für Ihre Fassade sein. Der entstandene Biotteppich scheidet im Zuge der eigenen Energiegewinnung geringe Mengen Säure aus, die auf Dauer korrosiv wirken, den Putz aufweichen und poröser machen können. Außerdem kann es durch die begünstigte Adsorption von Partikeln und Schadstoffen zu tiefliegenden Verfärbungen kommen. Eine frühzeitige Reinigung verschafft hier Abhilfe und schützt vor Algen- und Pilzbefall.

Um diese Verschmutzungen fachgerecht von der Fassade zu entfernen, arbeiten wir als Qualitätspartner mit dem einzigartigen Verfahren der **Firma Hermes Fassadenreinigung GmbH**.

**Best Quality**  
Made in Germany



## Das Verfahren

*Schnell. Smart. Günstig.*



### 1. Reinigungsmittel auftragen

Das speziell für die Fassadenreinigung entwickelte Reinigungsmittel wird großflächig auf der Fassade verteilt. Dafür verwenden unsere Techniker bis zu 10 Meter lange Teleskopplanzen und vermeiden so den umständlichen Aufbau eines Gerüsts.

### 2. Einwirken lassen

Bereits nach kurzer Zeit lösen sich erste Verschmutzungen von der Gebäudefassade. Das Reinigungsmittel dringt in die Poren der Wand ein und sorgt so für eine tiefenwirksame Reinigung. Dadurch werden Verschmutzungen wie Algen, Pilze und auch atmosphärische Verschmutzungen (wie z. B. Straßenstaub und Rußpartikel) tiefgehend gelöst.



### 3. Mit Wasser abspülen

Nach der Einwirkzeit werden die Verschmutzungen mit klarem Wasser abgespült. Der Wasserdruck der Teleskopplanze ist dabei sanft zur Fassade, sodass diese nicht beschädigt wird, sondern nur der unerwünschte Schmutz behutsam abgetragen wird.

### 4. Fassadenschutz auftragen

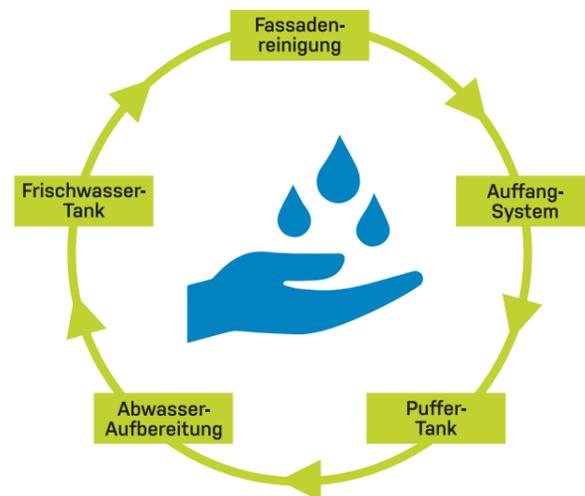
Ihre Fassade sieht jetzt aus wie neu! Damit das auch lange so bleibt, tragen wir eine transparente Schutzlösung auf die saubere Fassade auf. Sie hemmt den erneuten Befall von diversen Verschmutzungen effektiv, damit Sie länger Freude an der blitzsauberen Fassade haben.



## Der Umwelt zuliebe.

Die Natur liegt uns stets am Herzen, ökologische Nachhaltigkeit ist daher für uns selbstverständlich. Aus diesem Grund bereiten wir das Schmutzwasser nach der Reinigung gleich vor Ort in unserer Kombibox auf und führen es sauber wieder dem Wasserkreislauf zu.

✔ **Wir hinterlassen keine Schadstoffe, sondern nur saubere Fassaden und zufriedene Kunden.**



## Oberflächen, die wir reinigen können



### Putzfassaden

Die wohl klassischste Variante der Fassadengestaltung. Egal welche Art von Außenputzen - wir bekommen (fast) alles wieder zum Glänzen. Durch unser Verfahren dringen Reinigungs- und Desinfektionsmittel besonders tief in die Poren des Putzes ein und wirken nachhaltig schützend.



### Klinkerfassaden

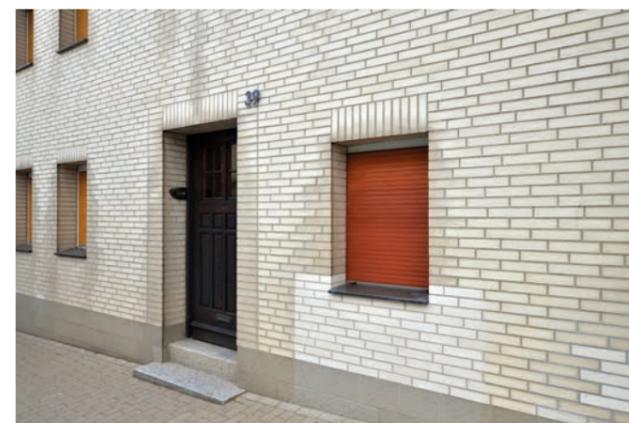
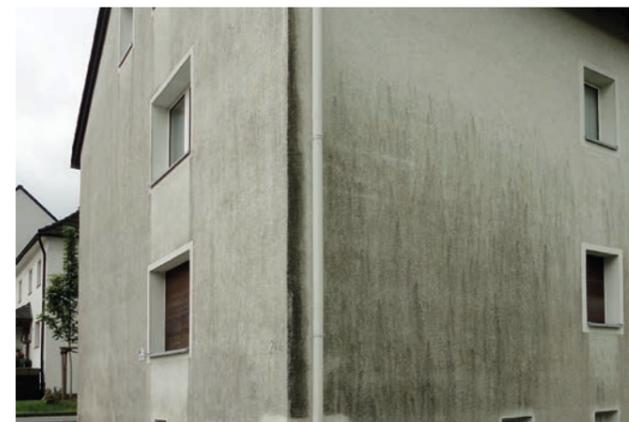
Egal ob Klinker, Verblender oder Backsteine - schöne Steine sind auffällige Elemente in der Gebäudegestaltung. Damit dies auch lange so bleibt, verwenden wir nach der Reinigung unsere hochwertige Imprägnierung. Dies führt zu einer verbesserten Wasserabweisung, damit die Fassade länger sauber bleibt. Auch beschichtete Faserzementplatten (asbestfrei) gehören zu unserem Einsatzgebiet und können gereinigt werden.



### Metall- und Aluminiumfassaden

Die besonders im gewerblichen Bereich häufig verwendeten Metall- und Aluminiumfassaden bringen wir auch wieder zum Glänzen - egal ob beschichtet oder unbeschichtet. Industrielle Verschmutzungen gehören nach unserer Reinigung der Vergangenheit an.

# Der Vorher-Nachher-Vergleich



Jetzt kostenlose Probefläche anfordern

Um Sie von unserer Leistung zu überzeugen, bieten wir **kostenlose Probeflächen** an Ihren Objekten an.

Vereinbaren Sie doch direkt einen **Beratungstermin** und lassen sie sich ein **unverbindliches Angebot** von uns erstellen.



Ihr VORTEIL liegt auf der WAND



70% günstiger  
als ein Neuanstrich



schnelle  
Abwicklung



Wertsteigerung  
Ihrer Immobilie



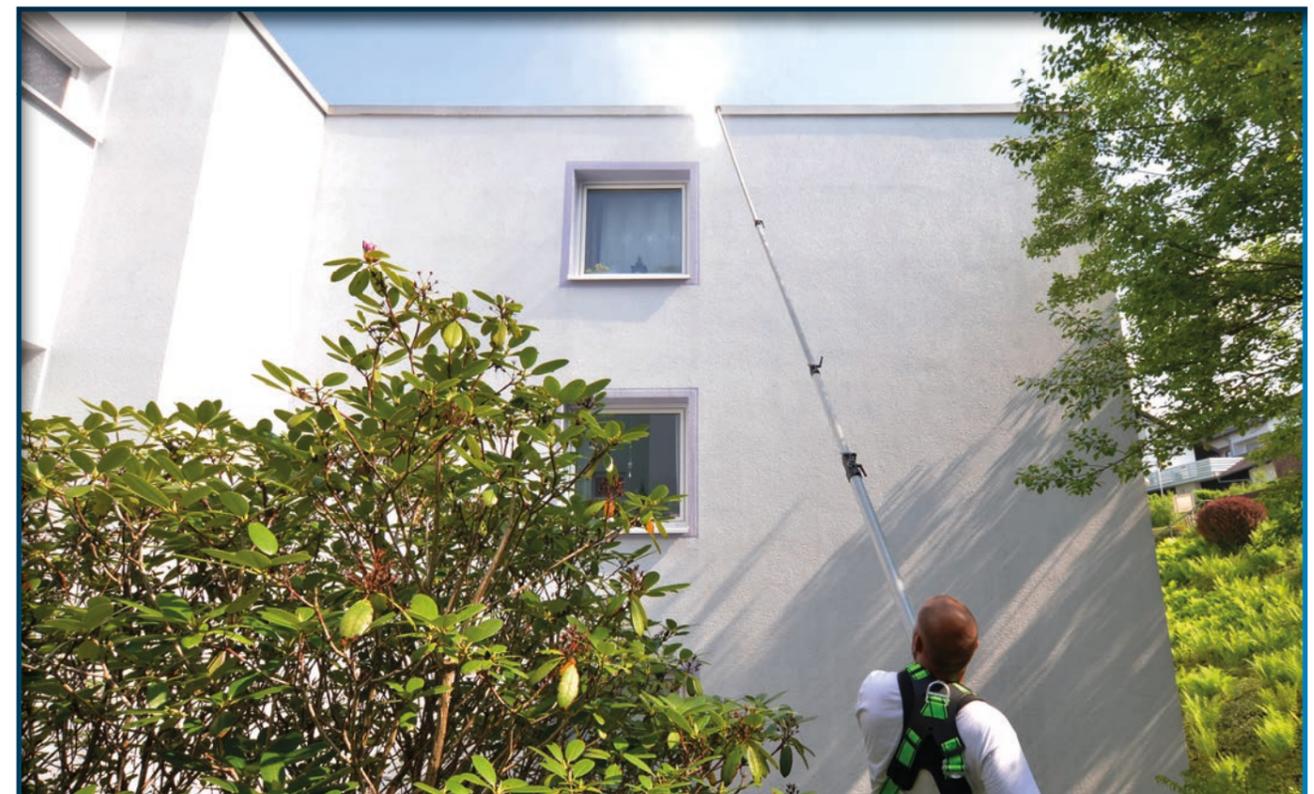
Ohne Gerüst,  
kein Bohren



Mit Respekt  
vor der Natur



Kostenlose  
Probefläche





**FASSADEN**  
**SAUBER**

Reinigung mit System.

Fassaden Sauber OHG  
Am Abtshof 6  
53721 Siegburg

☎ 02241 - 1692822  
☎ 0151 - 5547 8148  
@ info@fassaden-sauber.de  
💻 www.fassaden-sauber.de